

□ □

COMUNIONE E CONDOMINIO

Condominio negli edifici

Costituzione Repubblica art.21

LS 6 maggio 1940 n. 554 l.

LS 30 aprile 1976 n. 156 art.397 d.l.

La fonte dell'obbligo del convenuto condominio di sopportare, e del corrispondente diritto del condomino d'installare sul tetto dell'edificio un'antenna ricetrasmittente per radioamatori, può essere ravvisata sia nelle disposizioni di cui alla l. n. 554 del 1840 che prevede l'obbligo di "non opporsi" all'istallazione di aerei e di cui al D.P.R. 29 marzo 1976 n. 156 che all'art. 397 disciplina la possibilità d'installare antenne di ricezione di servizi di radiodiffusione in forza del ricorso all'analogia che le norme suddette consentono a causa della loro natura di "ius" universale, sia nella norma di cui all'art. 21 cost. che tutela la libera manifestazione del pensiero, norma alla quale deve riconoscersi senza dubbio il carattere precettivo. **Tribunale Casale Monferrato, 5 dicembre 1994**

Mina

c. Noé e altro Giur. merito 1996, 71

COMUNIONE E CONDOMINIO

servizi comuni di edifici lastrico solare, terrazzo e logge

I comproprietari o i confinanti di uno stesso stabile non si possono opporre alla installazione sul terrazzo di loro esclusiva proprietà, di antenne ricetrasmittenti di radioamatori, applicandosi in via analogica la disciplina relativa alla installazione di antenne riceventi radio-televisive.

Cassazione civile, sez. II, 16 dicembre 1983 n. 7418,

Rudelli

c. Cerina, Riv. giur. edilizia 1984, I,203.